



ЗДАНИЯ МОДУЛЬНЫЕ ■ БЛОК-МОДУЛИ ■ БЛОК-КОНТЕЙНЕРЫ ■ БЫТОВКИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ

TECHNO / DOM

ВАГОН-ДОМА ■ ВАГОН-ДАЧИ ■ ПОСТЫ ОХРАНЫ ■ ПАВИЛЬОНЫ ТОРГОВЫЕ ■ АВТОМОЙКИ

Дачный дом БМ3-02Д-7.1 (4,4 x 7,0 x 4,0)

Представляет собой одноэтажное блок-модульное здание (БМЗ) состоящее из 4-х блоков образующие жилой модуль (два блока жилых и два кровельных), с устройством двухскатной кровли, коммуникаций и отделкой наружных стен и помещений для комфортного проживания от 3-х и более человек.

Габаритные размеры:

Длина, (м): 7,0.

Ширина, (м): 4,4

Высота блок-модуля, (м): 2,50

Высота дома с учётом кровли, (м): 4,0

Площадь дома, (кв.м.): 30,8

Количество блоков (блок-контейнеров), включая крышу, (шт.): 4.

Конструктивные особенности дачного дома.

Конструктивные особенности дачного дома мало чем отличаются от характеристик жилого дома, лишь только меньшей площадью здания и экономичностью применяемых отделочных материалов.



Дачный дом **БМ3-02Д-7.1** возводится путём сборки между собой 4-х блоков (2-х блок-контейнеров и 2-х кровельных блоков) изготовленных из металлических рам, задающих высоту, ширину и длину дома. Металлические рамы блоков связаны в жёсткие, прочные и надёжные каркасы, являющиеся основной несущей системой жилого дома. Система блоков соединенная между собой образует модуль для устройства дачного дома. Каркасы блоков собираются путём сварки в заводских условиях и вывозятся на место сборки дома. В зависимости от применяемых материалов для наружной и внутренней отделки каркасы от основания днища (пола) до свеса несущей конструкции комплектуются системой дополнительного (вспомогательного) каркаса состоящего из бруса хвойных пород дерева (40x50, 40x100, 25x150). Вспомогательный каркас служит для устранения мостика холода и основания для крепления утеплителя и облицовочных материалов наружной и внутренней отделки. После сборки блок-модуля (на месте возведения жилого дома) возводится крыша с устройством кровли. Каркас крыши имеет также блочную конструкцию из геометрически сваренных рам составляющие основу для кровли. Из-за стандартных размеров блоков (блок-контейнера) как основного конструктивного решения при возведении модульных домов, можно в кратчайшие сроки собрать жилой дом с необходимой для заказчика наружной и внутренней отделкой, инженерными коммуникациями, системами жизнеобеспечения и создать необходимого комфорт и уют. Внутренние перегородки разделяющие помещения жилого дома закладываются в конструкции блок-модулей и устраиваются как в заводских условиях, так и на месте сборки дома. Перечнем применяемых материалов для внутренней и наружной отделки жилого модульного дома можно ознакомиться в спецификации в рубрике **блок-модульные здания.**

Для дачного дома блок-модульной конструкции нет необходимости устройства дорогих фундаментов. Дом можно поставить на плиты, асфальтобетон, бетонную стяжку, на пасынки из бруса или ж.б., раму на малозаглубленных винтовых сваях.

Стоимость рамы на малозаглубленных винтовых сваях, включая работы для устройства свай и рамы основания составит: 900 руб./кв.м. площади дачного дома.

Доставка и сборка дома на расстояние свыше 20 км от Саранска рассчитывается дополнительно.

Стоимость БМ3-02Д-7.1, (м.кв.): от 11500 руб.

Стоимость БМ3-02Д-7.1, (дом): от 354 200 руб.