



**УМЗ - НЕФТЕГАЗ**

*Уфимские модульные здания  
производство и установка*

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УМЗ-Н**

Юридический адрес: 450027, РБ, г. Уфа, ул. Индустриальное Шоссе, 26

Фактический адрес: 450027, РБ, г. Уфа, ул. Индустриальное Шоссе, 26

Адрес для отправки корреспонденции: 450075, РБ, г. Уфа-75, а/я 206

Тел/факс: 8(347)240-11-40, Сайт: <http://www.umz-n.ru>, E-mail: [umz-n@mail.ru](mailto:umz-n@mail.ru)

р/с40702810200000004387 в ОАО АКБ "Башкомснаббанк" г. Уфа БИК 048073842,

к/с 30101810800000000842, ИНН 0278170319, КПП 027301001

Коды: ОКПО 67171260 ОГРН 1100280025504

Директор: Зайнуллин Марат Айратович e-mail: 3030539@bk.ru

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_12\_ года

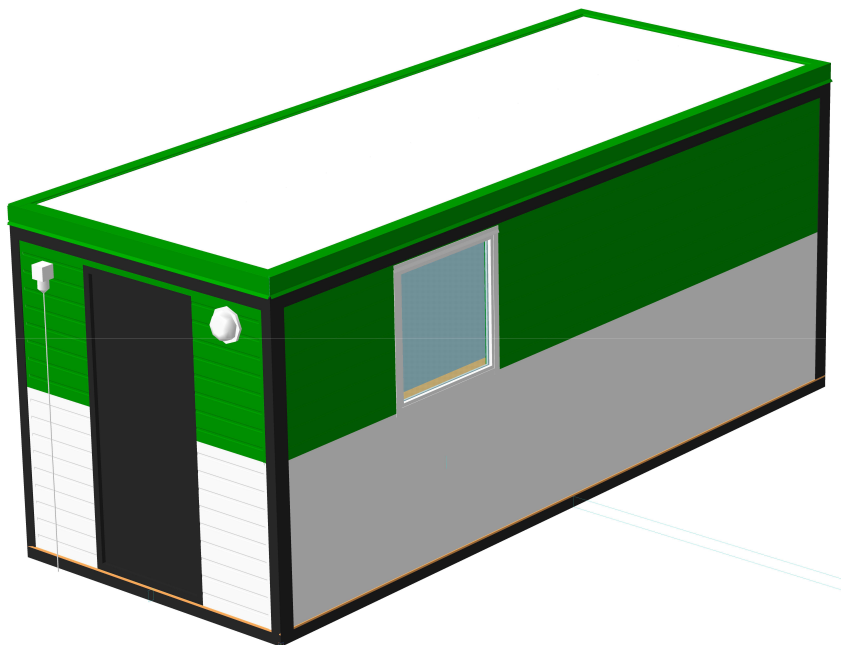
На № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

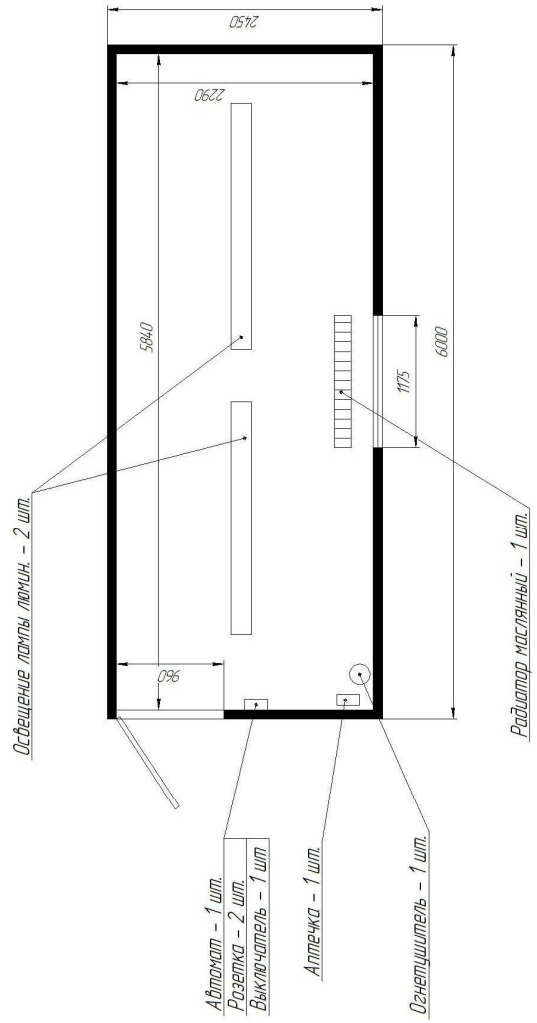
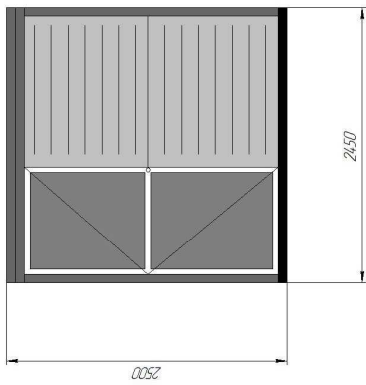
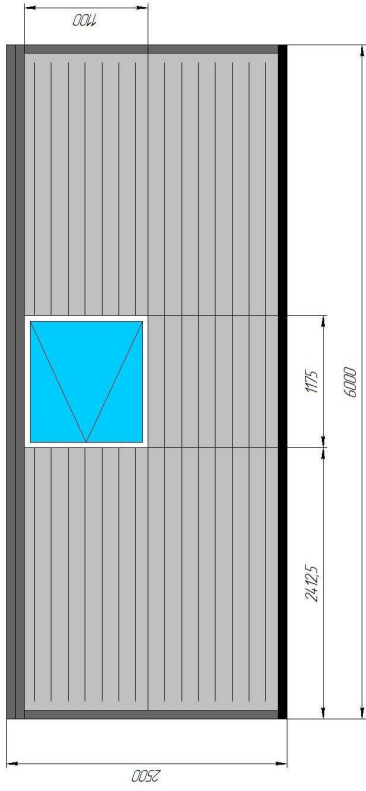
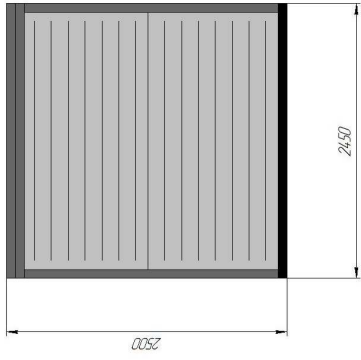
## ПРОЕКТ

Здание модульное  
бытового и технологического назначения

“Термо Блок”

ТБ-00.00.000-01 СБ 2450x6000x2500





Э-28-06-12		Эскиз	
Исполн.	Провер.	Состав	Лист
Термолюк		План	1
План	Фасады	000	ЧМЗ-Н

## Назначение

Термо блоки широко можно применять как: офисы, строительные прорабские, торговые помещения, банковские филиалы, мастерские, склады, заправочные станции, рестораны, аптеки, лаборатории и исследовательские помещения, магазины спорттоваров, лыжные базы, классные комнаты, детские сады, учебные помещения, клубы, столовые, подсобные помещения, организационные центры, пресс-центры, пропускные пункты, VIP помещения, раздевалки, жилые, помещения оказания первой медицинской помощи, военные городки, мобильные клиники.

## Технические характеристики

Габаритные размеры:

Длина 6 м.

Ширина 2,45 м.

Высота 2,5 м.

Высота пола 90 мм.

Стены сэндвич панели 80-100 мм наполнитель ПП.

Потолок сэндвич панели 80-100 мм наполнитель ПП.

## Конструкция блока

1.) Пол:

- Конструкция рамы: - сварной стальной профиль холодного проката толщиной 5 мм
- несущие поперечные балки пола выполнены из профилей,  $s=4$  мм
- Изоляция: - панели сэндвич стеновые S 80-100 Пено полистирол
- Основа пола: - металлический лист толщиной 0,45 мм
- Напольное покрытие: - цементно-стружечная плита (ЦСП) толщиной 16 мм,
- спаянное на стыках половое покрытие линолеум толщиной 3 мм.

Группа горючести Г1 – ГОСТ 30244-94

группа воспламеняемости В2 – ГОСТ 30402-96

группа распространения пламени РП1 – ГОСТ Р 51032 – 97

группа дымообразующей способности Д2 – ГОСТ 12.1.044-89

группа токсичности продуктов горения Т2 – ГОСТ 12.1.044-89

2.) КРЫША:

- Конструкция рамы: - сварной стальной профиль толщиной 5 мм
- Кровля: - панель сэндвич кровельная S 80-100 мм Пено полистирол
- внутренняя отделка – белая
- Внешние розетки СЕЕ: в потолочной раме с торцевой стороны.

3.) УГЛОВЫЕ СТОЙКИ: - стальной профиль толщиной 5 мм

4.) СТЕНОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ:

- толщина стены 80-100 мм
- Внешняя обшивка: - профилированный оцинкованный и покрашенный лист толщиной 0,55 мм
- Изоляция: - Пено полистирол S 80-100 (плотность 15-20 кг/м<sup>3</sup>)
- Внутренняя отделка: - профилированный оцинкованный и покрашенный лист толщиной 0,55 мм

5.) ПЕРЕГОРОДКИ:

(по запросу)

- толщина стены от 14 до 50 мм

6.) ДВЕРИ:

- Внешняя дверь: - лево- или правосторонняя
- двусторонняя обшивка оцинкованным стальным листом,
- изоляция 40 мм
- стальная дверная коробка с уплотнителем по периметру

7.) ОКНА: - окно ПВХ со стеклопакетом;

цвет - белый

- поворотный механизм

- размеры: 945 x 1.200 мм

#### 8.) ЭЛЕКТРИКА:

- Технические данные: - утопленные в раме внешние розетки типа СЕЕ
- напряжение 230/400 V
- 50 Гц; 3/5-полюсной; 32 А
- схема электропроводки находится в распределительном щитке
- распределительный щиток, однорядный / двурядный
- FI-выключатель 40 A/0,03 A 2/4- полюсной
- LS- выключатель 10 А (свет) 1- полюсной
- LS- выключатель 13 А (радиатор) 1- полюсной
- LS- выключатель 13 А (розетки) 1- полюсной
- 2 шт. розетки двойные
- выключатели
- 2 шт. светильники люминесцентные двойные с защитными колпаками и лампами 36 Вт
- 1 конвектор электрический 2kW
- Заземление: Провод заземления оцинкованный с крестовым зажимом.

Заземление модульного блока проводится заказчиком на месте установки.

- Меры предосторожности: Электрическое соединение модульных блоков между собой происходит посредством имеющихся розеток СЕЕ.

При определении количества соединяемых между собой блоков учитывайте максимально допустимую нагрузку электрического соединительного кабеля. Ввод модульного блока в эксплуатацию должен быть проведен квалифицированным электромонтером.

Строго соблюдайте инструкции по монтажу, правила ввода в эксплуатацию и технического обслуживания и руководство по эксплуатации, которые находятся в электрическом распределительном щитке!

- Электропроводка: - Поставка в пакете: кабель на всю длину по периметру контейнера со штекерным соединением

#### 9.) ОТОПЛЕНИЕ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ:

(по запросу)

Индивидуальный обогрев с помощью тепловентилятора, электрического конвектора или электрического быстрого нагревателя с терморегулятором и защитой от перегрева. Возможность проветривания посредством электрического вентилятора.

Регулярно проветривайте помещение!

Для предотвращения образования конденсата, влажность воздуха не должна превышать 60% при температуре воздуха 20°!

#### 10.) ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ:

- Пол:  $s = 100 \text{ мм}$   $U = 0,59 \text{ W/m}^2 \text{ K}$
- Крыша:  $s = 100 \text{ мм}$   $U = 0,59 \text{ W/m}^2 \text{ K}$
- Стены:  $s = 100 \text{ мм}$   $U = 0,59 \text{ W/m}^2 \text{ K}$
- Окна:  $s = 4/16/4 \text{ мм}$   $U = 2,7 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

#### 11.) ЗВУКОИЗОЛЯЦИЯ: 33 - 44 дБ (согласно ISO L40/V)

#### 13.) НАГРУЗКИ:

Нагрузка на пол:

- первый этаж: максимально допустимая нагрузка: 2,0 кН/м<sup>2</sup> (200 кг/м<sup>2</sup>)
- второй этаж: максимально допустимая нагрузка: 1,5 кН/м<sup>2</sup> (150 кг/м<sup>2</sup>)
- Снеговая нагрузка: максимально допустимая нагрузка: 1,6 кН/м<sup>2</sup> (160 кг/м<sup>2</sup>)
- Ветровая нагрузка: 25 м/с (90 км/ч)

**Локальная смета затрат на строительство**

Основные характеристики здания		Значение		
Длина здания м.		6,00		
Ширина здания м.		2,45		
Высота здания м.		2,50		
Площадь здания м.кв.		14,70		
Площадь остекления		1,34		
Площадь входной группы (двери)		2,00		
Площадь: стен м.кв.		40,50		
Площадь кровли м.кв.		14,70		
Доборные элементы		8,00		
Вес металлоконструкций т.		0,90		
Устройство здания с кровлей				
Наименование материалов	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма
Устройство полов	м. кв.	14,70	750	11025
Металлокаркас	тонн	0,90	60950	54855
С.-панели стеновые S80	м. кв.	40,50	1290	52245
С.-панели кровельные S80	м. кв.	14,70	1340	19698
Остекление	м. кв.	1,34	3350	4489
Входная группа (двери)	м. кв.	2,00	2180	4360
Доборные элементы	м. кв.	8,00	558	4464
Саморезы для крепления сэндвич-панелей	шт.	50,00	45	2250
Саморезы для крепления доборных эл.	шт.	30,00	10	300
Электрика с монтажом	ком.	1,00	7580	7580
Средства защиты и пожаротушения	ком.	1,00	2235	2235
Отопление	ком.	1,00	4650	4650
Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма
Монтаж с.-панелей стеновых без г/п механизмов	м. кв.	40,50	550	22275
Монтаж кровельных панелей без г/п механизмов	м. кв.	14,70	550	8085
Монтаж остекления	м. кв.	1,34	1250	1675
Монтаж входной группы (дверей)	м. кв.	2,00	700	1400
Монтаж доборных элементов	м. кв.	8,00	550	4400
Итого по разделам				
Всего материалы				168151
Всего работы				37835
<b>ИТОГО</b>				<b>205986</b>
Транспортные расходы			1,50%	3089,79
Накладные расходы			5%	10299,3
<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>				<b>219 375,09</b>

**Цена указана с НДС**

Директор ООО «УМЗ-Н»



Зайнуллин М.А.